



STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: post@stadtrechnungshof.wien.at
www.stadtrechnungshof.wien.at

StRH VIII - 8/19

Maßnahmenbekanntgabe zu

Friedhöfe Wien GmbH, Bauwirtschaftliche Prüfung
von Straßeninstandsetzungsarbeiten

INHALTSVERZEICHNIS

Erledigung des Prüfungsberichtes.....	3
Kurzfassung des Prüfungsberichtes	3
Bericht der Friedhöfe Wien GmbH zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen	4
Umsetzungsstand im Einzelnen.....	5
Empfehlung Nr. 1.....	5
Empfehlung Nr. 2.....	5
Empfehlung Nr. 3.....	6
Empfehlung Nr. 4	6
Empfehlung Nr. 5.....	6
Empfehlung Nr. 6.....	7
Empfehlung Nr. 7.....	7

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

bzw.	beziehungsweise
Friedhöfe Wien GmbH.....	FRIEDHÖFE WIEN GmbH
GmbH.....	Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Nr.	Nummer
WSTW	Wiener Stadtwerke

Erledigung des Prüfungsberichtes

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog die Straßeninstandsetzungsarbeiten in Wiener Friedhöfen einer bauwirtschaftlichen Prüfung. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 5. Mai 2020 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 13. Mai 2020, Ausschusszahl 54/20 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

Kurzfassung des Prüfungsberichtes

Der Unternehmensgegenstand der Friedhöfe Wien GmbH umfasst im Wesentlichen die Grundverwaltung und die Erhaltung von als Friedhof genutzten Flächen, Feuerhallen, Friedhofsgebäuden und sonstiger im Friedhof vorhandener Gebäude.

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog die Straßeninstandsetzungsarbeiten in Wiener Friedhöfen einer bauwirtschaftlichen Prüfung und nahm stichprobenweise Einschau in die Ausschreibungs- und Vergabeunterlagen sowie in die Bauabwicklung und Leistungsabrechnung.

Die Einschau umfasste die von der Friedhöfe Wien GmbH verwalteten Friedhöfe Meidling, Südwest, Baumgarten, Dornbach, Ottakring, Hernals, Neustift, Kagran, Stammersdorf Zentral, Döbling, Feuerhalle Simmering und den Wiener Zentralfriedhof.

Bei der Erstellung der Leistungsverzeichnisse wurde in Bezug auf die Vollständigkeit der Leistungserfassungen und der Massengenauigkeit ein Verbesserungspotenzial festgestellt. Empfehlungen im Zusammenhang mit der Prüfung von Mehrkostenforderungen wurden ebenso ausgesprochen.

Bezüglich der Überprüfung der Leistungsabrechnung wurde festgestellt, dass die Friedhöfe Wien GmbH mit der gebotenen Sorgfalt und Genauigkeit vorgegangen ist.

Bericht der Friedhöfe Wien GmbH zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangenen 7 Empfehlungen bekannt gegeben:

Stand der Umsetzung der Empfehlungen	Anzahl	Anteil in %
umgesetzt	6	85,7
in Umsetzung	1	14,3
geplant/in Bearbeitung	-	-
nicht geplant	-	-

Umsetzungsstand im Einzelnen

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu den im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlungen, der jeweiligen Stellungnahme zu diesen Empfehlungen seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

Empfehlung Nr. 1

Künftig sollte eine widerspruchsfreie Erstellung von Leistungsverzeichnissen sichergestellt werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird umgesetzt. Die in der geprüften Ausschreibung angeführte Vertragsbestimmung wird in den kommenden Ausschreibungen nicht mehr angewandt.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 2

Da die Nichterfüllung der vorgegebenen Eignungskriterien zum Ausscheiden des Angebotes der Bieterin bzw. des Bieters führt, wurde empfohlen, die einzelnen Eignungskriterien genau zu definieren und auf den zu erbringenden Leistungsgegenstand bzw. Leistungsumfang abzustimmen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird umgesetzt. Der Empfehlung wird dahingehend Rechnung getragen, dass künftig Eignungskriterien genauer definiert werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 3

Es sollte die aktuelle Version der WSTW 9314 "Allgemeine Vertragsbestimmungen der Wiener Stadtwerke für Bauleistungen" im Formblatt Angebot bedungen werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde bereits in der vergangenen Ausschreibung umgesetzt.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 4

Die Preisangemessenheitsprüfung sollte hinreichend dokumentiert werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird umgesetzt. Die Friedhöfe Wien GmbH wird künftig die Preisangemessenheitsprüfung besser dokumentieren. Insbesondere sollen Abweichungen von vorliegenden Kostenschätzungen schriftlich festgehalten werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 5

Künftig sollte Augenmerk auf die Vollständigkeit von Leistungsverzeichnissen hinsichtlich der Erfassung aller für die projektgemäße Leistungserbringung erforderlichen Positionen samt deren Mengengenaugigkeit gelegt werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird umgesetzt.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 6

Es sollten die zeitgebundenen Kosten einer Baustelle nach einem entsprechenden Vordersatz in Tagen bzw. Wochen und nicht in Form von Pauschalen ausgeschrieben und die Länge der Bauzeit realistischer vorgegeben werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird bei künftigen Ausschreibungen im Tiefbaubereich umgesetzt.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 7

Bei der Behandlung von Mehrkostenforderungen sollte künftig Augenmerk auf die Vorlage in prüffähiger Form, auf die Vollständigkeit der Unterlagen und auf den Bezug zum Hauptangebot gelegt werden.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wird umgesetzt.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung befindet sich in Umsetzung.

Für den Stadtrechnungshofdirektor:

Dipl.-Ing. Dr. Michael Kaindl

Wien, im Jänner 2021