



STADTRECHNUNGSHOF WIEN

Landesgerichtsstraße 10
A-1082 Wien

Tel.: 01 4000 82829 FAX: 01 4000 99 82810

E-Mail: post@stadtrechnungshof.wien.at

www.stadtrechnungshof.wien.at

DVR: 0000191

StRH SFR - 5-12/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 5, Prüfung des Mengeninventars der Stadt Wien

(Grundstücke, Liegenschaften und Gebäude)

Prüfersuchen gem. § 73e Abs 1 WStV

vom 19. Dezember 2014

(Liegenschaften, MA 5, MA 6, MA 40 und MA 69)

INHALTSVERZEICHNIS

| | |
|--|---|
| Erledigung des Prüfungsberichtes | 3 |
| Kurzfassung des Prüfungsberichtes | 3 |
| Bericht der Magistratsabteilung 5 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen | 4 |
| Umsetzungsstand im Einzelnen | 5 |
| Empfehlung Nr. 1 | 5 |
| Empfehlung Nr. 2 | 5 |
| Empfehlung Nr. 3 | 6 |
| Empfehlung Nr. 4 | 6 |

ABKÜRZUNGSVERZEICHNIS

| | |
|------------|-----------------------------|
| Abs | Absatz |
| bzw. | beziehungsweise |
| gem. | gemäß |
| Nr. | Nummer |
| ÖVP | Österreichische Volkspartei |
| WStV | Wiener Stadtverfassung |

Erledigung des Prüfungsberichtes

Der Stadtrechnungshof Wien unterzog auf Ersuchen des ÖVP-Klubs der Bundeshauptstadt Wien gem. § 73e Abs 1 WStV das Mengeninventar der Stadt Wien einer Prüfung. Der diesbezügliche Bericht des Stadtrechnungshofes Wien wurde am 14. Jänner 2016 veröffentlicht und im Rahmen der Sitzung des Stadtrechnungshofausschusses vom 22. Jänner 2016, Ausschusszahl 27/16 mit Beschluss zur Kenntnis genommen.

Kurzfassung des Prüfungsberichtes

Aus Anlass eines Prüfersuchens gem. § 73e Abs 1 WStV betreffend Mengeninventar der Stadt Wien (Grundstücke, Liegenschaften und Gebäude) wurden im gegenständlichen Bericht die Fragestellungen zum Themenbereich "Liegenschaften" einer stichprobenweisen Prüfung unterzogen. Die Prüfungsergebnisse hinsichtlich der Beantwortung weiterer einzelner Fragestellungen dieses Prüfersuchens sowie die generelle Datenerfassung und die Erstellung des Mengeninventars wurden in drei weiteren Berichten dargestellt.

Es zeigte sich unter anderem, dass eine Vollständigkeitserklärung hinsichtlich der Stiftungsgründe nicht vorlag und die Empfehlungen des Stadtrechnungshofes Wien betrafen die Evaluierung einheitlicher Inventarkategorien sowie eine regelmäßige Abstimmung der Flächenangaben im Mengeninventar mit der Liegenschaftsdatenbank.

Bericht der Magistratsabteilung 5 zum Stand der Umsetzung der Empfehlungen

Im Rahmen der Äußerung der geprüften Stelle wurde folgender Umsetzungsstand in Bezug auf die ergangenen 4 Empfehlungen bekannt gegeben:

| Stand der Umsetzung der Empfehlungen | Anzahl | Anteil in % |
|--------------------------------------|--------|-------------|
| Umgesetzt | 4 | 100,0 |
| In Umsetzung | - | - |
| Geplant | - | - |
| Nicht geplant | - | - |

Umsetzungsstand im Einzelnen

Begründung bzw. Erläuterung der Maßnahmenbekanntgabe seitens der geprüften Stelle unter Zuordnung zu den im oben genannten Bericht des Stadtrechnungshofes Wien erfolgten Empfehlungen, den jeweiligen Stellungnahmen zu diesen Empfehlungen seitens der geprüften Stelle und allfälliger Gegenäußerung des Stadtrechnungshofes Wien:

Empfehlung Nr. 1

Im Zuge der Einschau in die "Bestätigungsmeldungen-Mengeninventar" der Magistratsabteilung 40 wurde festgestellt, dass deren diesbezügliche Vollständigkeitserklärung die Stiftungsgründe nicht inkludierte, weshalb empfohlen wurde, sie um das Stiftungsvermögen zu erweitern.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird dahingehend entsprochen werden, dass künftig die Stiftungsgründe in den Vollständigkeitserklärungen der Magistratsabteilung 40 enthalten sein werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 2

Der Stadtrechnungshof Wien empfahl die vier Liegenschaften einer Stiftung, bei denen ein Miteigentumsanteil der Stadt Wien von 50 % bestand, welche in den Flächenangaben der Kategorie "Stiftungsgründe (ganzer Anteil)" enthalten waren, der korrekten Inventarnummer 00_92830 Stiftungsgründe (nur Anteile) zuzuordnen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Der Empfehlung wird dahingehend entsprochen werden, dass künftig die Stiftungsgründe, an denen Miteigentumsanteile beste-

hen, der Inventarnummer 00_92830 (nur Anteile) zugeordnet werden.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 3

Es wurde empfohlen, die Bildung einheitlicher Inventarkategorien zur vollständigen Darstellung der Grundflächen zu evaluieren.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Magistratsabteilung 6 wird die Inventarkategorien evaluieren.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Empfehlung Nr. 4

Es wurde empfohlen, durch eine regelmäßige Abstimmung der Flächenangaben für das Mengeninventar mit der Liegenschaftsdatenbank die Datenqualität zu erhöhen.

Stellungnahme der geprüften Stelle:

Die Magistratsabteilung 6 wird in Zusammenarbeit mit der Magistratsabteilung 69 die Daten aus dem Mengeninventar mit jenen aus der Zentralen Liegenschafts- und Nutzungsevidenz abgleichen.

Maßnahmenbekanntgabe der geprüften Stelle:

Die Empfehlung wurde umgesetzt.

Für den Stadtrechnungshofdirektor:

Ing. Mag. Albert Schön

Wien, im Oktober 2016