

# **STADTRECHNUNGSHOF WIEN**

## **Die Vorsitzende des Stadtrechnungshofausschusses**

Sitzung vom 14. April 2016

Vorsitzende: GRin Mag.<sup>a</sup> Beate Meini-Reisinger, MES

Anwesend: Vizebürgermeisterin Mag.<sup>a</sup> Maria Vassilakou (zeitweilig), amtsführender Stadtrat Dr. Michael Ludwig (zeitweilig), GR Dr. Wolfgang Aigner, GR Petr Baxant, BA, GR Armin Blind, GR David Ellensohn (zeitweilig), GRin Birgit Hebein, GRin Mag.<sup>a</sup> Birgit Jischa, GR Mag. Dietbert Kowarik, GR Peter Kraus, BSc (zeitweilig), GR Maximilian Krauss, GRin Veronika Matiasek, GR Ing. Christian Meidlinger, GR Mag. Thomas Reindl, GRin Komm.Rätin Ingrid Schubert, GRin Barbara Teiber, MA, GR Dr. Wolfgang Ulm, GR Heinz Vettermann, GR Komm.Rat Kurt Wagner, GR Mag. Dr. Alfred Wansch; beigezogen gem. § 23 Abs. 1a der Geschäftsordnung für die Ausschüsse: GR Mag. Günter Kasal, GRin Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Elisabeth Olischar; beigezogen gem § 23 Abs. 1b der Geschäftsordnung für die Ausschüsse: GR Dipl.-Ing. Dr. Stefan Gara; entschuldigt: GRin Barbara Novak; außer den Mandataren sind vom Stadtrechnungshof anwesend: StRH-Dior. Dr. Peter Pollak, MBA, StRH-Dior-Stv. Ing. Mag. Albert Schön, Mag. Manfred Jordan, Dipl.-Ing. Albert Otto, Mag. Herbert Abfalter, MBA, Mag. Dr. Gerhard Benes, Dipl.-Ing. Anton Deix, MSc (zeitweilig), Elvira Franta, Bakk.phil., Mag. Dipl.-Ing. Dr. Harald Gerstl (zeitweilig), Mag. Dieter Hannig (zeitweilig), Mag.<sup>a</sup> Karin Hilsch, Dipl.-Ing. Dr. Michael Kaindl, Mag. Ernst Kopica, ferner nehmen an der Sitzung teil: Mag. Thomas Baar (zeitweilig), SR Ing. Dipl.-Ing. (FH) Harald Bekehrti (zeitweilig), OSRin Dr.<sup>in</sup> Michaela Blaha, MBA (zeitweilig), SR Mag. Dr.iur. Gerhard Cech, LL.M. (zeitweilig), Dipl.-Ing. Bernhard Engleder (zeitweilig), Thomas Fischmann, BA (zeitweilig), OMR Mag. Dr. Sandro Forst (zeitweilig), SRin Dipl.-Ing.<sup>in</sup> Gerda Hofmaier-Grimschitz, MBA (zeitweilig), Ing. Georg Lammel (zeitweilig), Erich Leinfellner (zeitweilig), SR Dipl.-Ing. Dr. Peter Lux (zeitweilig), Planungsdirektor Dipl.-Ing. Thomas Madreiter (zeitweilig), Ing. Johann Mery (zeitweilig), SR Dipl.-Ing. Hermann Papouschek (zeitweilig), Nicole Pejzl (zeitweilig), Mag.<sup>a</sup> Karin Ramser (zeitweilig), Ing. Martin Schwarz (zeitweilig), OAR Werner Tomsik (zeitweilig), OSR Dipl.-Ing. Hermann Wedenig (zeitweilig), GF Mag. Josef Wiesinger (zeitweilig) und Dipl.-Ing. Klaus Zimmel (zeitweilig).

Protokollführer: Markus Eckwolf

Die Post Nummer 1 bis Post Nummer 58 werden einstimmig zur Kenntnis genommen:

**GESCHÄFTSGRUPPE WOHNEN, WOHNBAU  
UND STADTERNEUERUNG**

Berichterstatter: Stadtrechnungshofdirektor Dr. Peter Pollak, MBA

**A. Prüfberichte**

**Post Nr. 1**

Aussch.Zl. 59/16

StRH III - 34-2/15

MA 34, Prüfung der Heiz- und Kühlungskosten in städtischen Amtshäusern;  
Nachprüfung

**Post Nr. 2**

Aussch.Zl. 60/16

StRH V - 34-3/15

MA 34, Prüfung der Fensterinstandsetzung in der Hauptfeuerwache Mariahilf

**Post Nr. 3**

Aussch.Zl. 61/16

StRH V - 34-4/15

MA 34, Prüfung der Vorgangsweise bei der Archivierung und Evidenthaltung von  
bauwerksrelevanten Unterlagen über städtische Objekte; Nachprüfung

**Post Nr. 4**

Aussch.Zl. 62/16

StRH III - 37-1/15

MA 37, Prüfung der Nutzung des Internets und Intranets

**Post Nr. 5**

Aussch.Zl. 63/16

StRH VI - 1/16

MA 37, Behördenvorgangsweise bei einer konsenslosen Bauführung; Nachprüfung

**Post Nr. 6**

Aussch.Zl. 64/16

StRH - K-4/14

MA 51 und MA 69, Prüfung der "Optimierung" der Sportanlage Kirschenallee 2 - 4 durch  
den Stadtrechnungshof Wien

Prüfersuchen gem. § 73e Abs 1 WStV vom 25. September 2014

**Post Nr. 7**

Aussch.Zl. 65/16

StRH III - StW-WW-3/15

Unternehmung Stadt Wien - Wiener Wohnen, Prüfung der Montage von Satellitenempfangsanlagen; Nachprüfung

**Post Nr. 8**

Aussch.Zl. 66/16

StRH III - StW-WW-4/15

Unternehmung Stadt Wien - Wiener Wohnen, Zahlungen an den Wiener Tierschutzverein; Nachprüfung

**Post Nr. 9**

Aussch.Zl. 67/16

StRH V - StW-WW-4/15

Unternehmung Stadt Wien - Wiener Wohnen, Sicherheitstechnische Prüfung von Außenbeleuchtungsanlagen in städtischen Wohnhausanlagen

**Post Nr. 10**

Aussch.Zl. 68/16

StRH V - WISEG-1/15

Wieseg Wiener Substanzerhaltungsg.m.b.H. & Co KG, Sicherheitstechnische Prüfung von Gasanlagen in Wohnhäusern

**Post Nr. 11**

Aussch.Zl. 69/16

StRH V - 29-2/15

MA 34, Prüfung der Errichtung des Stützpunktes der Magistratsabteilung 29 in Grinzing; Nachprüfung

**B. Stellungnahmen der geprüften Stellen gemäß § 73f Abs 1 der Wiener Stadtverfassung**

**Post Nr. 12**

Aussch.Zl. 22/15

StRH I - 34-1/15

MA 34, Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, WUK - Verein zur Schaffung offener Kultur- und Werkstättenhäuser;

Nachprüfung

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 13**

Aussch.Zl. 24/15

StRH V - 34-3/14

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, Sicherheitstechnische Überprüfung von Gebäuden der Magistratsabteilung 42

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 14**

Aussch.Zl. 25/15

StRH V - 34-4/14

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, Fahrzeugsicherheit, Instandhaltung und Verwendung des Fuhrparks

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 15**

Aussch.Zl. 26/15

StRH V - 34-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, Sicherheits- und bautechnische Überprüfung eines städtischen Amtshauses;

Nachprüfung

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 16**

Aussch.Zl. 27/15

StRH V - 34-2/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 34, Bauwirtschaftliche Prüfung von Instandsetzungsarbeiten in einer städtischen Schule

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 17**

Aussch.Zl. 28/15

StRH VI - 37-2/14

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 37, Aufbewahrung und Skartierung bautechnisch relevanter Unterlagen der Behörde

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 18**

Aussch.Zl. 29/15

StRH V - 64-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 64, Aufsichtsbehördliche Maßnahmen nach Vorfällen bei Straßenbahnen

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 19**

Aussch.Zl. 30/15

StRH III - 69-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 69, Prüfung von Optionsverträgen

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 20**

Aussch.Zl. 31/15  
StRH III - 69-1/15  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 69, Prüfung von Internetzugriffen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 21**

Aussch.Zl. 32/15  
StRH III - StW-WW-2/15  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Prüfung der gerichtlichen  
Aufkündigungen in den Jahren 2009 bis 2014  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 22**

Aussch.Zl. 33/15  
StRH V - StW-WW-2/14  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Überprüfung von Gasanlagen in  
städtischen Wohnhausanlagen; Nachprüfung  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 23**

Aussch.Zl. 34/15  
StRH V - StW-WW-3/14  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Prüfung von  
Gasleitungsinstandsetzungen in städtischen Wohnhausanlagen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 24**

Aussch.Zl. 35/15  
StRH V - StW-WW-1/15  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Sicherheitstechnische Prüfung von  
Spielplätzen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 25**

Aussch.Zl. 36/15  
StRH V - StW-WW-2/15  
Maßnahmenbekanntgabe zu  
Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Sicherheitstechnische Prüfung von  
Garagen; Nachprüfung  
Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 26**

Aussch.Zl. 36/15

StRH V - StW-WW-2/15

Wiseg Wiener Substanzerhaltungsg.m.b.H. & Co KG, Maßnahmenbekanntgabe zu Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Sicherheitstechnische Prüfung von Garagen; Nachprüfung

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 27**

Aussch.Zl. 37/15

StRH SWB - StW-WW-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Vergabepraxis für Glaserarbeiten bei Wiener Wohnen

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 28**

Aussch.Zl. 38/15

StRH III - StW-WW-K-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH, Prüfung des Willkommensservices

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 29**

Aussch.Zl. 38/15

StRH III - StW-WW-K-1/15

Unternehmung "Stadt Wien - Wiener Wohnen", Maßnahmenbekanntgabe zu

Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH, Prüfung des Willkommensservices

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 30**

Aussch.Zl. 39/15

StRH III - StW-WW-K-2/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

Stadt Wien - Wiener Wohnen Kundenservice GmbH, Prüfung der Kreditaufnahmen

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 31**

Aussch.Zl. 40/15

StRH III - WSW-1/15

Maßnahmenbekanntgabe zu

Wohnservice Wien Ges.m.b.H., Prüfung der Geschäftsbeziehungen mit Dienststellen der Stadt Wien

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 32**

Aussch.Zl. 41/15

StRH V - WFW-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu

Wohnfonds Wien Fonds für Wohnbau und Stadterneuerung, Maßnahmen zur Sicherstellung der Einhaltung von Förderungsbedingungen und den wirtschaftlichen Einsatz der Förderungsmittel

Stadtrechnungshofausschuss vom 26. März 2015

**Post Nr. 33**

Aussch.Zl. 55/15

StRH VI - 49-2/15

MA 34, Maßnahmenbekanntgabe zu

MA 49, Querschnittsprüfung der Maßnahmen zur Erhaltung der Standsicherheit und Gebrauchstauglichkeit von Bauwerken, Museen Teil 3 (Hermesvilla); Nachprüfung

Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Mai 2015

**Post Nr. 34**

Aussch.Zl. 82/14

StRH V - GU 230-1/14

MA 39, Maßnahmenbekanntgabe zu

Wiener Linien GmbH & Co KG, Prüfung von Brandrauchabsauganlagen im Bereich der Wiener U-Bahn; Nachprüfung

Stadtrechnungshofausschuss vom 12. Dezember 2014

**C. Prüfung der Maßnahmenbekanntgaben**

**Post Nr. 35**

Aussch.Zl. 70/16

StRH SWB - 34-1/15

MA 34, Prüfung der Kosten von Vergabeverfahren

Prüfung der Maßnahmenbekanntgabe

GESCHÄFTSGRUPPE STADTENTWICKLUNG,  
VERKEHR, KLIMASCHUTZ, ENERGIEPLANUNG  
UND BÜRGERINNENBETEILIGUNG

Berichterstatter: Stadtrechnungshofdirektor Dr. Peter Pollak, MBA

**D. Prüfberichte**

**Post Nr. 36**

Aussch.Zl. 71/16

StRH SWB - 21-1/15

MA 21, Verdacht von Anlass- und Gefälligkeitswidmungen, Vorbereitung und Abwicklung von Änderungsverfahren zum Flächenwidmungs- und Bebauungsplan

Prüfersuchen gem. § 73e WStV vom 19. Dezember 2014

**Post Nr. 37**

Aussch.Zl. 72/16  
StRH III - 28-1/15  
MA 28, Prüfung des Gender Budgetings

**Post Nr. 38**

Aussch.Zl. 73/16  
StRH V - 28-1/15  
MA 28, Prüfung der Abläufe bei der Behandlung von Zusatzangeboten (Mehrkostenforderungen); Nachprüfung

**Post Nr. 39**

Aussch.Zl. 74/16  
StRH V - 28-2/15  
MA 28, Sicherheitstechnische Prüfung von Passagen; Nachprüfung

**Post Nr. 40**

Aussch.Zl. 75/16  
StRH III - 18-1/14  
Geschäftsgruppe "Stadtentwicklung, Verkehr, Klimaschutz, Energieplanung und BürgerInnenbeteiligung" (MA 18, MA 19, MA 20, MA 21, MA 28, MA 29, MA 33, MA 41, MA 46 und MA 67); Prüfung der Beratung und Leistungserbringung durch Dritte  
Prüfersuchen gem. §73a Abs 1 WStV vom 19. Dezember 2014

**Post Nr. 41**

Aussch.Zl. 76/16  
StRH V - 29-3/15  
MA 29, Maßnahmen zur Überwachung und Erhaltung der Reichsbrücke

**Post Nr. 42**

Aussch.Zl. 77/16  
StRH III - 33-1/15  
MA 33, Prüfung des Prozesses bei Störungsmeldungen von elektro- bzw. lichttechnischen Anlagen

**Post Nr. 43**

Ausschl.Zl. 78/16  
StRH III - 33-2/15  
MA 33, Prüfung der Frauenförderung und Gender-Aspekte bei der Vergabe öffentlicher Aufträge

**Post Nr. 44**

Aussch.Zl. 79/16  
StRH VI - 33-1/15  
MA 33, Meldungen für Koordinationsmaßnahmen von Bauvorhaben auf öffentlichen Verkehrsflächen

**Post Nr. 45**

Aussch.Zl. 80/16

StRH VI - 33-2/15

MA 33, Maßnahmen zur Gewährleistung der Standsicherheit von Licht- und Spannmasten

**E. Stellungnahmen der geprüften Stellen gemäß § 73f Abs 1 der Wiener Stadtverfassung**

**Post Nr. 46**

Aussch.Zl. 14/15

StRH SWB - 28-1/14

MA 28, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 18, MA 19, MA 21 und MA 28, Prüfung der Einhaltung von Zahlungsfristen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 47**

Aussch.Zl. 14/15

StRH SWB - 28-1/14

MA 18, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 18, MA 19, MA 21 und MA 28, Prüfung der Einhaltung von Zahlungsfristen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 48**

Aussch.Zl. 14/15

StRH SWB - 28-1/14

MA 19, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 18, MA 19, MA 21 und MA 28, Prüfung der Einhaltung von Zahlungsfristen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 49**

Aussch.Zl. 14/15

StRH SWB - 28-1/14

MA 21, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 18, MA 19, MA 21 und MA 28, Prüfung der Einhaltung von Zahlungsfristen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 50**

Aussch.Zl. 15/15

StRH IV - 20-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 20, Prüfung der Gebarung hinsichtlich des Ökostromfonds sowie der Ökostrom- und Energieeffizienzmaßnahmenförderung  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 51**

Aussch.Zl. 16/15

KA - K-8/13

Mobilitätsagentur Wien GmbH, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 28, Mobilitätsagentur Wien GmbH; Prüfung der Gebarung der Mobilitätsagentur  
Wien GmbH durch den Stadtrechnungshof Wien  
Prüfersuchen gem. § 73 Abs 6a WStV in der Fassung bis 31. Dezember 2013 vom  
20. November 2013  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 52**

Aussch.Zl. 16/15

KA - K-8/13

MA 28, Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 28, Mobilitätsagentur Wien GmbH; Prüfung der Gebarung der Mobilitätsagentur  
Wien GmbH durch den Stadtrechnungshof Wien  
Prüfersuchen gem. § 73 Abs 6a WStV in der Fassung bis 31. Dezember 2013 vom  
20. November 2013  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 53**

Aussch.Zl. 18/15

StRH - K-3/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 28, Umgestaltung der Mariahilfer Straße - bauliche Maßnahmen  
Prüfersuchen gem. § 73e Abs 1 WStV vom 24. März 2014  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 54**

Ausschl.Zl. 19/15

StRH V - 28-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 28, Prüfung von Bodenmarkierungsarbeiten; Nachprüfung  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 55**

Aussch.Zl. 20/15

StRH SWB - 33-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 33, Prüfung der Beschaffung von Verkehrslichtsignalanlagen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

**Post Nr. 56**

Aussch.Zl. 21/15

StRH SWB - 41-1/14

Maßnahmenbekanntgabe zu  
MA 41, Prüfung externer Leistungen  
Stadtrechnungshofausschuss vom 21. Jänner 2015

## **F. Prüfung der Maßnahmenbekanntgaben**

### **Post Nr. 57**

Aussch.Zl. 81/16

StRH V - 28-3/15

MA 28, Prüfung einer Gehsteigerneuerung in Wien 10, An der Ostbahn  
Prüfung der Maßnahmenbekanntgabe

### **Post Nr. 58**

Aussch.Zl. 82/16

StRH V - 29-1/15

MA 29, Sicherheitstechnische Prüfung von Brücken in den Quellschutzgebieten  
Wildalpen und Weichselboden  
Prüfung der Maßnahmenbekanntgabe

## **G. Zwischenbericht über zugewiesene Prüfaufträge bzw. Prüfersuchen**

Stadtrechnungshofdirektor Dr. Peter Pollak, MBA berichtet über zugewiesene  
Prüfaufträge bzw. Prüfersuchen.

## **H. Allfälliges**

Der Protokollführer:

Die Vorsitzende: